


Министерство образования и науки РФ
ФГБОУ ВО «Псковский государственный университет»

Колледж ПсковГУ

СОГЛАСОВАНО
Директор Колледжа ПсковГУ



В.В. Однобоков
« 28 » 06 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной работе и
международной деятельности



М.Ю. Махотаева
« 28 » 06 2016 г.


**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ
ПП.02 Технология строительного производства
ПМ. 02 Выполнение технологических процессов при строительстве,
эксплуатации и реконструкции строительных объектов**

для специальности
08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Форма обучения
Очная, заочная

Квалификация выпускника – техник

Псков
2016

Программа рассмотрена и рекомендована к утверждению на заседании цикловой комиссии _____

протокол № 13 от 16.06 2016 г.

Председатель цикловой комиссии  О.Ю.Клявина

« 16 » 06 2016 г.

1. ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

ПП.02 Технология строительного производства

ПМ.02 Выполнение технологических процессов при строительстве, эксплуатации и реконструкции строительных объектов

1.1 Область применения программы производственной практики

Программа производственной практики является составной частью ОПОП ПССЗ СПО, обеспечивающей реализацию ФГОС СПО.

Производственная практика является частью учебного процесса и направлена на формирование у обучающихся общих и профессиональных компетенций:

ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.

ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.

ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.

ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.

ОК 6. Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.

ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий.

ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.

ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.

ПК 2.1. Организовывать и выполнять подготовительные работы на строительной площадке.

ПК 2.2. Организовывать и выполнять строительно-монтажные, ремонтные и работы по реконструкции строительных объектов.

ПК 2.3. Проводить оперативный учет объемов выполняемых работ и расхода материальных ресурсов.

ПК 2.4. Осуществлять мероприятия по контролю качества выполняемых работ. 5.2.3. Организация деятельности

1.2 Цели и задачи производственной практики, требования к результатам освоения практики, формы отчетности

Задачей практики по специальности 08.02.01. «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений» является освоение видов профессиональной деятельности: строителя т.е. систематизация, обобщение, закрепление и углубление знаний и умений, формирование общих и профессиональных компетенций, приобретение практического опыта в рамках профессионального модуля ПМ.02 «Выполнение технологических процессов при строительстве, эксплуатации и реконструкции строительных объектов» предусмотренного ФГОС СПО.

В ходе освоения программы производственной практики обучающийся должен:

Знать:

- порядок отвода земельного участка под строительство и правила землепользования;
- основные параметры состава, состояния грунтов, их свойства, применение;
- основные геодезические понятия и термины, геодезические приборы и их назначение;
- основные принципы организации и подготовки территории;
- технические возможности и использование строительных машин и оборудования;
- особенности сметного нормирования подготовительного периода строительства;
- схемы подключения временных коммуникаций к существующим инженерным сетям;
- основы электроснабжения строительной площадки;
- последовательность и методы выполнения организационно-технической подготовки строительной площадки;
- методы искусственного понижения уровня грунтовых вод;
- действующую нормативно-техническую документацию на производство и приемку выполняемых работ;
- технологию строительных процессов;
- основные конструктивные решения строительных объектов;
- особенности возведения зданий и сооружений в зимних и экстремальных условиях, а также в районах с особыми геофизическими условиями;
- способы и методы выполнения геодезических работ при производстве строительно-монтажных работ;
- свойства и показатели качества основных конструктивных материалов и изделий;
- основные сведения о строительных машинах, об их общем устройстве и процессе работы;
- рациональное применение строительных машин и средств малой механизации;
- правила эксплуатации строительных машин и оборудования;
- современную методическую и сметно-нормативную базу ценообразования в строительстве;
- особенности работы конструкций;
- правила по безопасному ведению работ и защите окружающей среды;
- правила исчисления объемов выполняемых работ;
- нормы расхода строительных материалов, изделий и конструкций по выполняемым работам;
- правила составления смет и единичные нормативы;
- энергосберегающие технологии при выполнении строительных процессов;
- допустимые отклонения на строительные изделия и конструкции в соответствии с нормативной базой;
- нормативно-техническую документацию на производство и приемку строительно-монтажных работ;
- требования органов внешнего надзора;
- перечень актов на скрытые работы;
- перечень и содержание документов необходимых для приемки объекта в эксплуатацию;
- метрологическое обеспечение средств измерений и измеряемых величин при контроле качества технологических процессов производства строительно-монтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции в строительстве.

Уметь:

- читать генеральный план;
- читать геологическую карту и разрезы;
- читать разбивочные чертежи;

- осуществлять геодезическое обеспечение в подготовительный период;
- осуществлять подготовку строительной площадки в соответствии с проектом организации строительства и проектом производства работ;
- осуществлять производство строительно-монтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции в соответствии требованиями нормативно-технической документации, требованиями контракта, рабочими чертежами и проектом производства работ;
- вести исполнительную документацию на объекте;
- составлять отчетно-техническую документацию на выполненные работы;
- осуществлять геодезическое обеспечение выполняемых технологических операций;
- обеспечивать приёмку и хранение материалов, изделий, конструкций в соответствии с нормативно-технической документацией;
- различать машины и средства малой механизации по типам, назначению, видам выполняемых работ;
- использовать ресурсно-сберегающие технологии при организации строительного производства;
- проводить обмерные работы;
- определять объёмы выполняемых работ;
- вести списание материалов в соответствии с нормами расхода;
- обеспечивать безопасное ведение работ при выполнении различных производственных процессов;
- осуществлять входной контроль поступающих на объект строительных материалов, изделий и конструкций с использованием статистических методов контроля;
- вести операционный контроль технологической последовательности производства работ, устраняя нарушения технологии и обеспечивая качество строительно-монтажных работ в соответствии с нормативно-технической документацией;
- вести геодезический контроль в ходе выполнения технологических операций;
- оформлять документы на приемку работ и исполнительную документацию (исполнительные схемы, акт на скрытые работы и т.д.) с использованием информационных технологий;

Иметь практический опыт:

- организации и выполнения подготовительных работ на строительной площадке;
- организации и выполнения строительно-монтажных, ремонтных и работ по реконструкции строительных объектов;
- определения и учета выполняемых объемов работ и списанию материальных ресурсов;
- осуществления мероприятий по контролю качества выполняемых работ;

РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

Результатом практики является освоение профессиональных и общих компетенций

Код	Наименование результата обучения
ПК 2.1	Организовывать и выполнять подготовительные работы на строительной площадке.
ПК 2.2	Организовывать и выполнять строительно-монтажные, ремонтные и работы по реконструкции строительных объектов.
ПК 2.3	Проводить оперативный учёт объёмов выполняемых работ и расхода материальных ресурсов.

ПК 2.4	Осуществлять мероприятия по контролю качества выполняемых работ.
ОК 1.	Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес
ОК 2.	Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество
ОК 3.	Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность
ОК 4.	Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития
ОК 5.	Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности
ОК 6.	Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями
ОК 7.	Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий
ОК 8.	Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации
ОК 9.	Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности

1.3. Рекомендуемое количество часов на освоение программы производственной практики:

- 11 недель, 396 часов.

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНОМУ МОДУЛЮ

2.1. Тематический план производственной практики по

ПМ.02 «Выполнение технологических процессов при строительстве, эксплуатации и реконструкции строительных объектов»

№ п/п	Наименование тем	Количество часов
1.	Ознакомление с видами работ, выполняемых строительной организацией, инструктаж по технике безопасности и охрана труда	36
2.	Ознакомление с производственной базой строительства	36
3.	Ознакомление со строительными машинами, механизмами и транспортом, применяемыми в	18

	строительстве	
4.	Освоение системы оценки и контроля качества работ в строительстве	36
5.	Освоение технологии производства строительного-монтажных работ	234
6.	Обобщение материалов практики и оформление отчета	36
	Всего	396

ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ ПО ПРАКТИКЕ - ДИФФЕРЕНЦИРОВАННЫЙ ЗАЧЕТ

2.2. Содержание производственной практики

№ п/п	Виды работ	Содержание работ	Количество часов	Коды компетенций	
				ОК 1 - ОК 9	ПК 2.1, ПК 2.2
1.	Ознакомление с видами работ, выполняемых строительной организацией, инструктаж по ТБ и охрана труда	1. Ознакомление с видами работ, выполняемых строительной организацией: подготовительные работы на строительной площадке; строительные-монтажные; ремонтные и работы по реконструкции строительных объектов. Инструктаж по ТБ и охрана труда.	36	ОК 1 - ОК 9	ПК 2.1, ПК 2.2
2.	Ознакомление с производственной базой строительства	1. Ознакомление с технологическими процессами производственной базы строительства. 2. Ознакомление с номенклатурой выпускаемых изделий.	36	ОК 1 - ОК 9	ПК 2.3, ПК 2.4
3.	Ознакомление со строительными и машинами, механизмами и транспортом, применяемых в строительстве, при выполнении строительных работ.	1. Ознакомление с машинами и механизмами, имеющимися на строительной площадке. 2. Ознакомление с документацией оперативного учета и использования машин и механизмов. 3. Ознакомление с транспортным хозяйством строительства, его размещением и типами стоянок.	18	ОК 1 - ОК 9	ПК 2.1-2.2
4.	Освоение системы оценки и контроля качества работ в строительстве	1. Участие во входном контроле качества строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования, поступающих на стройку. 2. Участие в операционном контроле, направленном на: обеспечение требуемого качества строительного-монтажных работ;	36	ОК 1 - ОК 9	ПК 2.4

		своевременное выявление дефектов и причин их возникновения.			
5.	Освоение технологии производства строительного-монтажных работ	1.Ознакомление с рабочими чертежами строящегося объекта и с проектом производства работ, месячным производственным планом участка, недельно-суточными графиками производства работ, планом материально - технического обеспечения, оперативным учетом выполнения графиков, актами приемки выполненных работ, отчетами о расходе основных материалов в строительстве. 2. Организация и выполнение строительного-монтажных работ: каменных, штукатурных, малярных, облицовочных, столярных, бетонных, гидроизоляционных, теплоизоляционных, кровельных, арматурных, - в составе рабочих бригад. 3. Организация и выполнение работ по реконструкции строительных объектов. 4. Знакомство с первичной исполнительной документацией (журналы производства работ).	234	ОК 1 - ОК 9	ПК2.1-2.4
6.	Обобщение материалов практики и оформление отчета	Оформление отчета по производственной практике	36	ОК 1 -9	ПК 2.1-ПК 2.4
		Всего	396		

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНОМУ МОДУЛЮ

3.1. Учебно-методическое и информационно обеспечение производственной практики

Основные источники:

1. Жулай В.А.Строительные, дорожные машины и оборудование (электр. ресурс).
Справочное пособие /В.А. Жулай, Н.П. Куприн-электр. текстовые данные- Воронеж: ЭБС АСВ, 2015 год-Режим доступа:<http://www.ipbookshop.ru/55030html>

Дополнительные источники:

1. Конституция Российской Федерации.
2. Трудовой кодекс РФ
3. СП 48.13330.2011 Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;
СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве (ч.1)Актуализированная редакция, 2017г.;
2. СНиП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве (ч.2), Актуализированная редакция, 2015г.;
6. Межотраслевая инструкция по оказанию первой помощи при несчастных случаях

на производстве. – М.: Изд-во НЦ ЭНАС, 2013

7. ФЗ от 22.07.2008 № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

8. ФЗ от 27.12.2002 №184 «О техническом регулировании»

9. ФЗ N 426 от 28.12.2013 "О специальной оценке условий труда"

Интернет-ресурсы:

www.best-stroy.ru/gost

www.tyumfair.ru

www.bronepol.ru

3.2 Материально-техническое обеспечение

Для освоения программы практики необходима база производственной практики – предприятия и организации города и области.

4. Контроль и оценка результатов освоения производственной практики

Формой отчетности по практике является письменный отчет о выполнении работ и приложений к отчету, свидетельствующих о закреплении знаний, умений, приобретении практического опыта, формировании общих и профессиональных компетенций, освоении профессионального модуля.

По результатам защиты обучающимся отчета выставляется оценка по практике.

Работа над отчетом по практике должна позволить руководителю оценить уровень развития следующих профессиональных компетенций выпускника:

Результаты (освоенные профессиональные компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля и оценки
ПК 2.1 Организовывать и выполнять подготовительные работы на строительной площадке.	Умеет читать генеральный план; осуществлять геодезическое обеспечение в подготовительный период; осуществлять подготовку строительной площадки в соответствии с проектом организации строительства и проектом производства работ; знает порядок отвода земельного участка под строительство и правила землепользования; основные параметры состава, состояния грунтов, их свойства, применение; основные геодезические понятия и термины, геодезические приборы и их назначение; основные принципы организации и подготовки территории.	Отчет по практике
ПК2.2. Организовывать и выполнять строительно-монтажные, ремонтные и работы по реконструкции	Умеет осуществлять производство строительно-монтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, рабочими чертежами и проектом	Отчет по практике

строительных объектов.	производства. Знает свойства и показатели качества основных конструктивных материалов и изделий; основные сведения о строительных машинах, об их устройстве и процессе работы; рациональное применение строительных машин и средств малой механизации; правила эксплуатации строительных машин и оборудования.	
ПК 2.3. Проводить оперативный учет объемов выполняемых	Умеет определять и учитывать выполняемые объемы работ и списание материальных ресурсов, составлять отчетно-техническую документацию на выполненные работы; знает правила исчисления объемов выполняемых работ; нормы расхода строительных материалов, изделий и конструкций по выполняемым работам; энергосберегающие технологии при выполнении строительных процессов	Отчет по практике
ПК 2.4. Осуществлять мероприятия по контролю качества выполняемых работ.	Умеет осуществлять мероприятия по контролю качества выполняемых работ, входной контроль поступающих на объект строительных материалов, изделий и конструкций с использованием статистических методов контроля; вести операционный контроль технологической последовательности производства работ, устраняя нарушения технологии и обеспечивая качество строительно-монтажных работ в соответствии с нормативно-технической документацией, знает допустимые отклонения на строительные изделия и конструкции в соответствии с нормативной базой; нормативно-техническую документацию на производство и приёмку строительно-монтажных работ; требования органов внешнего надзора.	Отчет по практике

Формы и методы контроля и оценки результатов обучения должны позволять проверять у обучающихся не только сформированность профессиональных компетенций, но и развитие общих компетенций и обеспечивающих их умений:

Результаты(освоенные общие компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля и оценки
ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость	Проявляет интерес к общению на профессиональную тематику, к	Опрос, беседа, наблюдение

своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.	инновациям в профессии.	
ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.	Организовывает собственную деятельность, самостоятельно выбирает методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивает эффективность и качество выбранных методов.	Отчет по практике
ОК 3. Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях.	Принимает решение в предложенных профессиональных ситуациях, понимает их последствия.	Отчет по практике
ОК 4. Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития	Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.	Отчет по практике
ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.	Использует информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности	Отчет по практике
ОК 6. Работать в коллективе и команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями	Работает в коллективе и команде, эффективно общается с коллегами, руководством, потребителями	Отчет по практике,
ОК 7. Ставить цели, мотивировать деятельность подчиненных, организовывать и контролировать их работу с принятием на себя ответственности за результат выполнения заданий.	. Принимает ответственность за результат выполнения задания.	Отчет по практике

<p>ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.</p>	<p>Занимается самообразованием, ставит цели для профессионального и личностного роста, планирует дальнейшее повышение квалификации</p>	<p>Опрос, беседа, наблюдение</p>
<p>ОК 9. Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности.</p>	<p>Ориентируется в существующих профессиональных технологиях, отслеживает инновации в профессии</p>	<p>беседа, наблюдение</p>

Разработчик:

Л.А.Кудинова,
Колледж Псков ГУ



преподаватель

Эксперты:

Г.Н.Харитонов
ООО «Скандинавия проект 2»



Генеральный директор

И.С.Кондратьева
ЗАО ДСК



Ведущий инженер-конструктор

Аннотация рабочей программы производственной практики

ПП.02 Технология строительного производства

ПМ.02 Выполнение технологических процессов при строительстве, эксплуатации и реконструкции строительных объектов

1. Цель практики:

формирование, закрепление, развитие практических навыков и компетенций в процессе выполнения видов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью.

2. Место практики в структуре ОПОП ПССЗ СПО:

Производственная практика «Технология строительного производства» относится к циклу профессионального модуля ПМ.02. «Выполнение технологических процессов при строительстве, эксплуатации и реконструкции строительных объектов» в обязательной части и входит в профессиональный цикл по специальности 08.02.01 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений»

3. Требования к результатам освоения практики:

Обучающийся в ходе освоения практики должен:

Знать:

- порядок отвода земельного участка под строительство и правила землепользования;
- основные параметры состава, состояния грунтов, их свойства, применение;
- основные геодезические понятия и термины, геодезические приборы и их назначение;
- основные принципы организации и подготовки территории;
- технические возможности и использование строительных машин и оборудования;
- особенности сметного нормирования подготовительного периода строительства;
- схемы подключения временных коммуникаций к существующим инженерным сетям;
- основы электроснабжения строительной площадки;
- последовательность и методы выполнения организационно-технической подготовки строительной площадки;
- методы искусственного понижения уровня грунтовых вод;
- действующую нормативно-техническую документацию на производство и приемку выполняемых работ;
- технологию строительных процессов;
- основные конструктивные решения строительных объектов;
- особенности возведения зданий и сооружений в зимних и экстремальных условиях, а также в районах с особыми геофизическими условиями;
- способы и методы выполнения геодезических работ при производстве строительномонтажных работ;
- свойства и показатели качества основных конструктивных материалов и изделий;
- основные сведения о строительных машинах, об их общем устройстве и процессе работы;
- рациональное применение строительных машин и средств малой механизации;
- правила эксплуатации строительных машин и оборудования;
- современную методическую и сметно-нормативную базу ценообразования в строительстве;
- особенности работы конструкций;
- правила по безопасному ведению работ и защите окружающей среды;
- правила исчисления объемов выполняемых работ;
- нормы расхода строительных материалов, изделий и конструкций по выполняемым работам;
- правила составления смет и единичные нормативы;
- энергосберегающие технологии при выполнении строительных процессов;
- допустимые отклонения на строительные изделия и конструкции в соответствии с

нормативной базой;

- нормативно-техническую документацию на производство и приемку строительномонтажных работ;
- требования органов внешнего надзора;
- перечень актов на скрытые работы;
- перечень и содержание документов необходимых для приемки объекта в эксплуатацию;
- метрологическое обеспечение средств измерений и измеряемых величин при контроле качества технологических процессов производства строительномонтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции в строительстве.

Уметь:

- читать генеральный план;
- читать геологическую карту и разрезы;
- читать разбивочные чертежи;
- осуществлять геодезическое обеспечение в подготовительный период;
- осуществлять подготовку строительной площадки в соответствии с проектом организации строительства и проектом производства работ;
- осуществлять производство строительномонтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции в соответствии требованиями нормативно-технической документации, требованиями контракта, рабочими чертежами и проектом производства работ;
- вести исполнительную документацию на объекте;
- составлять отчетно-техническую документацию на выполненные работы;
- осуществлять геодезическое обеспечение выполняемых технологических операций;
- обеспечивать приёмку и хранение материалов, изделий, конструкций в соответствии с нормативно-технической документацией;
- различать машины и средства малой механизации по типам, назначению, видам выполняемых работ;
- использовать ресурсно-сберегающие технологии при организации строительного производства;
- проводить обмерные работы;
- определять объёмы выполняемых работ;
- вести списание материалов в соответствии с нормами расхода;
- обеспечивать безопасное ведение работ при выполнении различных производственных процессов;
- осуществлять входной контроль поступающих на объект строительных материалов, изделий и конструкций с использованием статистических методов контроля;
- вести операционный контроль технологической последовательности производства работ, устраняя нарушения технологии и обеспечивая качество строительномонтажных работ в соответствии с нормативно-технической документацией;
- вести геодезический контроль в ходе выполнения технологических операций;
- оформлять документы на приемку работ и исполнительную документацию (исполнительные схемы, акт на скрытые работы и т.д.) с использованием информационных технологий;

Обладать:

- ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.
- ОК 2. Организовывать собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.
- ОК 3. Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях.

ОК 4. Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.

ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии для совершенствования профессиональной деятельности.

ОК 6. Работать в коллективе и команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.

ОК 7. Ставить цели, мотивировать деятельность подчиненных, организовывать и контролировать их работу с принятием на себя ответственности за результат выполнения заданий.

ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.

ОК 9. Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности.

ПК 2.1. Организовывать и выполнять подготовительные работы на строительной площадке.

ПК 2.2. Организовывать и выполнять строительно-монтажные, ремонтные и работы по реконструкции строительных объектов.

ПК 2.3. Проводить оперативный учет объемов выполняемых работ и расхода материальных ресурсов.

ПК 2.4. Осуществлять мероприятия по контролю качества выполняемых работ. 5.2.3.

Организация деятель

4. Общая трудоемкость практики по формам обучения составляет:

всего – 396 часов (11 неделя)

5. Семестры: 4 семестр, 2 курс

6. Основные разделы производственной практики:

1) Ознакомление с видами работ, выполняемых строительной организацией, инструктаж по технике безопасности и охрана труда

2) Ознакомление с производственной базой строительства

3) Ознакомление со строительными машинами, механизмами и транспортом, применяемыми в строительстве

4) Освоение системы оценки и контроля качества работ в строительстве

5) Освоение технологии производства строительного-монтажных работ

6) Обобщение материалов практики и оформление отчета


7. Автор: Л.А.Кудинова

Министерство образования и науки РФ
ФГБОУ ВО «Псковский государственный университет»

Колледж ПсковГУ

СОГЛАСОВАНО

Директор Колледжа ПсковГУ


_____ В.В. Однобоков
« 28 » 06 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе и
международной деятельности


_____ М.Ю. Махотаева
« 28 » 06 2016 г.



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРАКТИКИ

ПП.03.01. Управление деятельностью структурных подразделений при выполнении строительного-монтажных работ, эксплуатации и реконструкции зданий и сооружений

по профессиональному модулю

ПМ.03 Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительного-монтажных работ, эксплуатации и реконструкции зданий и сооружений

Для специальности

08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений


Очная, заочная формы обучения

Квалификация выпускника: техник

Псков
2016г

Программа рассмотрена и рекомендована к утверждению на заседании предметной цикловой комиссии строительства и архитектуры,

протокол № 13 от 16.06 2016 г.

Председатель цикловой комиссии  О.Ю. Клявина

« 16 » 06 2016 г.

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

1.1 Область применения программы производственной практики

Программа производственной практики является составной частью ОПОПСССЗ СПО, обеспечивающей реализацию ФГОС СПО.

Производственная практика является частью учебного процесса и направлена на формирование у обучающихся общих и профессиональных компетенций:

ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.

ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.

ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.

ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.

ОК 6. Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.

ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий.

ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.

ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.

ПК 3.1. Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, текущего содержания и реконструкции строительных объектов.

ПК 3.2. Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач.

ПК 3.3. Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений.

ПК 3.4. Обеспечивать соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных и ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов.

и приобретение практического опыта по виду профессиональной деятельности: Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений.

1.2. Цели и задачи производственной практики, требование к результатам освоения практики, формы отчетности

Задачей практики по специальности является освоение видов профессиональной деятельности: Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, эксплуатации, ремонте и реконструкции зданий и сооружений, т.е. систематизация, обобщение, закрепление и углубление знаний и умений; формирование общих и профессиональных компетенций; приобретение практического опыта в рамках профессионального модуля ПМ.03 Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, эксплуатации и реконструкции зданий с сооружений предусмотренного ФГОС СПО.

В ходе освоения программы производственной (учебной) практики обучающийся должен:

иметь практический опыт:

- осуществления планирования деятельности структурных подразделений при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений;
- обеспечения деятельности структурных подразделений;
- контроля деятельности структурных подразделений;
- обеспечения соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов;

уметь:

- планировать последовательность выполнения производственных процессов с целью эффективного использования имеющихся в распоряжении ресурсов;
- оформлять заявку обеспечения производства строительно-монтажных работ материалами, конструкциями, механизмами, автотранспортом, трудовыми ресурсами;
- определять содержание учредительных функций на каждом этапе производства;
- составлять предложения по повышению разрядов работникам, комплектованию количественного профессионально-квалификационного состава бригад;
- производить расстановку бригад и не входящих в их состав отдельных работников на участке;
- устанавливать производственные задания;
- проводить производственный инструктаж;
- выдавать и распределять производственные задания между исполнителями работ (бригадами и звеньями);
- делить фронт работ на захватки и делянки;
- закреплять объемы работ за бригадами;
- организовывать выполнение работ в соответствии с графиками и сроками производства работ;

-обеспечивать работников инструментами, приспособлениями, средствами малой механизации, транспортом, спецодеждой, защитными средствами;

-обеспечивать условия для освоения и выполнения рабочими установленных норм выработки;

-обеспечивать соблюдение законности на производстве;

-защищать свои гражданские, трудовые права в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами;

-организовывать оперативный учет выполнения производственных заданий;

-оформлять документы по учету рабочего времени, выработки, простоев;

-пользоваться основными нормативными правовыми актами по охране труда и охране окружающей среды;

-проводить анализ травмоопасных и вредных факторов в сфере профессиональной деятельности;

-использовать экобиозащитную технику;

-обеспечивать соблюдение рабочими требований охраны труда и техники безопасности на рабочих местах;

-проводить аттестацию рабочих мест;

-разрабатывать и осуществлять мероприятия по предотвращению производственного травматизма;

-вести надзор за правильным и безопасным использованием технических средств на строительной площадке;

-проводить инструктаж по охране труда работников на рабочем месте в объеме инструкций с записью в журнале инструктажа;

знать:

-научно-технические достижения и опыт организации строительного производства;

-научную организацию рабочих мест;

-принципы и методы планирования работ на участке;

-приемы и методы управления структурными подразделениями, при выполнении ими производственных задач;

-нормативно-техническую и распорядительную документацию по вопросам организации деятельности строительных участков;

-формы организации труда рабочих;

-общие принципы оперативного планирования производства строительно-монтажных работ;

-гражданское, трудовое, административное законодательство;

-права и обязанности работников в сфере профессиональной деятельности;

-действующее положение по оплате труда работников организации (нормы и расценки на выполненные работы);

-нормативные правовые акты, определяющие права, обязанности и ответственность руководителей и работников;

-формы и методы стимулирования коллективов и отдельных работников;

-основные законодательные нормативные акты в области охраны труда и окружающей среды;

-инженерные решения по технике безопасности при использовании строительных машин и оборудования;

-основы пожарной безопасности;

-методы оказания первой помощи пострадавшим при несчастных случаях;

-технику безопасности при производстве работ;

-организацию производственной санитарии и гигиены.

РЕЗУЛЬТАТЫ ПРАКТИКИ

Результатом практики является освоение профессиональных и общих (ПК, ОК) компетенций:

Код	Наименование результатов обучения
ПК 3.1	Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, текущего содержания и реконструкции строительных объектов
ПК 3.2	Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач
ПК 3.3	Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений
ПК 3.4	Обеспечивать соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных и ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов
ОК 1	Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.
ОК 2	Организовывать собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.
ОК 3	Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.
ОК 4	Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.
ОК 5	Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.
ОК 6	Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.
ОК 7	Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий.
ОК 8	Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.
ОК 9	Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.

1.3 Количество часов на освоение программы производственной (учебной) практики:

всего 1 неделя, 36 часов.

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНОМУ МОДУЛЮ

2.1 Тематический план производственной практики

№ п/п	Наименование тем	Количество часов
1	Организация деятельности структурного подразделения при подготовке производства строительного-монтажных работ.	12
2	Организация деятельности структурного подразделения при выполнении строительного-монтажных работ	12
3	Контроль и оценка деятельности структурного подразделения	6
4	Оформление отчета по практике.	6
Всего:		36

Итоговая аттестация по практике – дифференцированный зачет.

2.2. Содержание производственной практики

№ п/п	Виды работ	Содержание работ	Количество часов	Коды компетенций	
				ОК	ПК
1	Обеспечение соблюдения требований охраны труда и защиты окружающей среды при выполнении строительного-монтажных и ремонтных работ	Цели и задачи практики. Устройство на работу. Изучение структурного подразделения. Изучение вопросов охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительного-монтажных работ.	6	ОК 1-9	ПК 3.1 - 3.4
2	Планирование деятельности строительного объекта при строительстве.	Изучение деятельности структурного подразделения по подготовке производства строительного-монтажных работ. Изучение инженерно-организационной работы линейных инженерно-технических работников на строящемся объекте. Разработка индивидуального задания.	6	ОК 1-9	ПК 3.1 - 3.4
3	Материально-техническое обеспечение работы строительного объекта при выполнении производственных задач. Контроль и оценка деятельности строительного объекта.		12	ОК 1-9	ПК 3.1 - 3.4
4	Организация работ по соблюдению требований охраны труда и защиты окружающей среды при выполнении СМР		6	ОК 1-9	ПК 3.1 - 3.4
5	Оформление отчета по практике.	Оформление отчета по производственной практике.	6	ОК 1-9	ПК 3.1 - 3.4
Всего			36	-	-

3. Условия реализации программы производственной практики по профессиональному модулю

3.1. Информационное обеспечение

Основные источники:

1. Федеральный государственный образовательный стандарт среднего профессионального образования по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений (Утвержден приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 11 августа 2014 г. N 965), © Консультант Плюс, 1992-2015;
2. Соколов Г.К.. Технология и организация строительства: учебник для студ. учреждений сред. проф. образования / Г.К. Соколов. – 10-е изд., стер. –М. : Изд центр «Академия», 2013.- 528с.

Дополнительные источники:

1. Организация строительного производства. Учебник для вузов / Т.Н. Цай, П.Г.Грабовый./ М.: Изд-во АСВ, 2013.-432
2. Организация, планирование и управление строительством: учебник / под общ. ред. П.Г.Грабового и А.И. Солунского. – Москва: Проспект, 2013. -528 с.

Интернет-ресурсы

1. <http://base1.gostedu.ru/2/2107/index.htm>
ГОСТы, СНИПы, СанПиНы и др. Образовательный ресурс
2. <http://www.know-house.ru/gost/ИНФОРМА>
Информационная система по строительству
3. <http://www.zakonrf.info/gradostroitelnyy-kodeks/49/>
Кодексы и Законы РФ. Правовая навигационная система
4. <http://secpro.narod.ru/13downloads/gostspdsfiles.html>
ГОСТ. СПДС

3.2 Материально-техническое обеспечение

Для освоения программы практики необходима база производственной практики по профилю специальности в строительных организациях различных организационно-правовых форм с рабочими местами по количеству обучающихся и наличие учебного кабинета.

Оборудование базы производственной практики: подразделения строительной организации, выполняющие строительные-монтажные работы, ремонт и реконструкцию зданий и сооружений, оснащенные современным оборудованием и имеющие высококвалифицированный персонал.

Оборудование учебного кабинета: посадочные места для обучающихся, рабочий стол преподавателя, доска, комплект учебно-методической документации.

Технические средства обучения:

-компьютер, принтер, сканер; информационно-справочные материалы «Консультант», «Гарант», Интернет-ресурсы.

Требования к документации для проведения практики:

- положение об учебной и производственной практике;
- программа производственной практики (по профилю специальности);
- договор с организацией на организацию и проведение практики;
- приказ о назначении руководителя практики от образовательного учреждения;
- приказ о распределении студентов по местам практики;
- график проведения практики;
- график консультаций.

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

Формой отчетности по практике является письменный отчет о выполнении работ и приложений к отчету, свидетельствующие о закреплении знаний, умений, приобретении практического опыта, формировании общих и профессиональных компетенций, освоении профессионального модуля.

Обучающийся в один из последних дней практики защищает отчет по практике. По результатам защиты отчетов выставляется оценка по практике.

Работа над отчетом по практике должна позволить руководителю оценить уровень развития следующих компетенций выпускника:

Результаты (освоенные профессиональные компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля и оценки
<p>ПК 3.1. Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, текущего содержания и реконструкции строительных объектов.</p> <p>ПК 3.2. Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач.</p> <p>ПК 3.3. Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений.</p> <p>ПК 3.4. Обеспечивать соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту</p>	<p>умеет:</p> <ul style="list-style-type: none"> - планировать последовательность выполнения производственных процессов; - определять содержание учредительных функций на каждом этапе производства; -проводить производственный инструктаж; -выдавать и распределять производственные задания между исполнителями работ (бригадами и звеньями); -организовывать оперативный учет выполнения производственных заданий; -оформлять документы по учету рабочего времени, выработки, простоев; - пользоваться основными нормативными правовыми актами по 	<p>Наблюдение и оценка в процессе производственной практики, характеристика-отзыв руководителя практики от организации.</p> <p>Проверка отчетов руководителем практики от учебного учреждения.</p> <p>Защита отчета по производственной практике.</p>

<p>окружающей среды при выполнении строительно-монтажных и ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов</p>	<p>охране труда и охране окружающей среды; - проводить анализ травмоопасных и вредных факторов; -обеспечивать соблюдение требований охраны труда и техники безопасности на рабочих местах; -проводить аттестацию рабочих мест; -разрабатывать и осуществлять мероприятия по охране труда; -проводить инструктаж по охране труда работников на рабочем месте в объеме инструкций с записью в журнале инструктажа</p>	<p>По результатам защиты отчетов выставляется дифференцированный зачет по практике.</p>
---	--	---

Формы и методы контроля и оценки результатов обучения должны позволять проверять у обучающихся не только сформированность профессиональных компетенций, но и развитие общих компетенций и обеспечивающих их умений.

<p>Результаты (освоенные общие компетенции)</p>	<p>Основные показатели оценки результата</p>	<p>Формы и методы контроля и оценки</p>
<p>ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.</p> <p>ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.</p> <p>ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.</p> <p>ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.</p> <p>ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.</p> <p>ОК 6. Работать в коллективе и в</p>	<p>Демонстрация интереса к будущей профессии. Активность, инициативность в процессе освоения профессиональной деятельности.</p> <p>Обоснование постановки цели, выбора и применения методов и способов решения профессиональных задач.</p> <p>Обоснованность и правильность принятия решения. Демонстрация ответственности за результат своей работы</p> <p>Эффективность и оперативность поиска необходимой информации.</p> <p>Правильность, своевременность отбора и использование информации.</p> <p>Бесконфликтность и продуктивность взаимодействия с обучающимися, преподавателями в ходе обучения.</p> <p>Ответственное отношение к результату выполнения заданий и</p>	<p>Наблюдение и оценка в процессе производственной практики, характеристика-отзыв руководителя практики от организации.</p> <p>Проверка отчетов руководителем практики от учебного учреждения.</p> <p>Защита отчета по производственной практике.</p> <p>По результатам защиты отчетов выставляется дифференцированный зачет по практике</p>

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНОМУ МОДУЛЮ

3.1. Информационное обеспечение

Основные источники:

1. Федеральный государственный образовательный стандарт среднего профессионального образования по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений (Утвержден приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 11 августа 2014 г. N 965), © КонсультантПлюс, 1992-2015; Режим доступа: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_168840/

2. Соколов Г.К.. Технология и организация строительства: учебник для студ. учреждений сред. проф. образования / Г.К. Соколов. – 10-е изд., стер. –М. : Изд центр «Академия», 2013.- 528с.

Дополнительные источники:

1. Организация строительного производства. Учебник для вузов / Т.Н. Цай, П.Г.Грабовый./ М.: Изд-во АСВ, 2013.-432

2. Организация, планирование и управление строительством: учебник / под общ. ред. П.Г.Грабового и А.И. Солунского. – Москва: Проспект, 2013. -528 с.

Интернет-ресурсы

1. <http://base1.gostedu.ru/2/2107/index.htm>

ГОСТы, СНиПы, СанПиНы и др. Образовательный ресурс

2. <http://www.know-house.ru/gost/ИНФОРМА>

Информационная система по строительству

3. <http://www.zakonrf.info/gradostroitelnyy-kodeks/49/>

Кодексы и Законы РФ. Правовая навигационная система

4. <http://secpro.narod.ru/13downloads/gostspdsfiles.html>

ГОСТ. СПДС

3.2 Материально-техническое обеспечение

Для освоения программы практики необходима база производственной практики по профилю специальности в строительных организациях различных организационно-правовых форм с рабочими местами по количеству обучающихся и наличие учебного кабинета.

Оборудование базы производственной практики: подразделения строительной организации, выполняющие строительные-монтажные работы,

ремонт и реконструкцию зданий и сооружений, оснащенные современным оборудованием и имеющие высококвалифицированный персонал.

Оборудование учебного кабинета:

посадочные места для обучающихся, рабочий стол преподавателя, доска, комплект учебно-методической документации.

Технические средства обучения:

компьютер, принтер, сканер; информационно-справочные материалы «Консультант», «Гарант», Интернет-ресурсы.

Требования к документации для проведения практики:

- положение об учебной и производственной практике;
- программа производственной практики (по профилю специальности);
- договор с организацией на организацию и проведение практики;
- приказ о назначении руководителя практики от образовательного учреждения;
- приказ о распределении студентов по местам практики;
- график проведения практики;
- график консультаций.

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

Формой отчетности по практике является письменный отчет о выполнении работ и приложений к отчету, свидетельствующие о закреплении знаний, умений, приобретении практического опыта, формировании общих и профессиональных компетенций, освоении профессионального модуля.

Обучающийся в один из последних дней практики защищает отчет по практике. По результатам защиты отчетов выставляется оценка по практике.

Работа над отчетом по практике должна позволить руководителю оценить уровень развития следующих компетенций выпускника:

Результаты (освоенные профессиональные компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля и оценки
ПК 3.1. Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, текущего содержания и реконструкции строительных объектов. ПК 3.2. Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач. ПК 3.3. Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений.	умеет: - планировать последовательность выполнения производственных процессов; - определять содержание учредительных функций на каждом этапе производства; -проводить производственный инструктаж; -выдавать и распределять производственные задания между исполнителями работ (бригадами и звеньями); -организовывать оперативный учет выполнения производственных	1. Наблюдение и оценка в процессе производственной практики, характеристика-отзыв руководителя практики от организации. 2. Проверка отчетов руководителем практики от учебного

<p>ПК 3.4. Обеспечивать соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных и ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов</p>	<p>заданий; -оформлять документы по учету рабочего времени, выработки, простоев; - пользоваться основными нормативными правовыми актами по охране труда и охране окружающей среды; - проводить анализ травмоопасных и вредных факторов; -обеспечивать соблюдение требований охраны труда и техники безопасности на рабочих местах; -проводить аттестацию рабочих мест; -разрабатывать и осуществлять мероприятия по охране труда; -проводить инструктаж по охране труда работников на рабочем месте в объеме инструкций с записью в журнале инструктажа</p>	<p>учреждения. 3. Защита отчета по производственной практике. 4. По результатам защиты отчетов выставляется дифференцированный зачет по практике.</p>
--	--	---

Формы и методы контроля и оценки результатов обучения должны позволять проверять у обучающихся не только сформированность профессиональных компетенций, но и развитие общих компетенций и обеспечивающих их умений.

<p>Результаты (освоенные общие компетенции)</p>	<p>Основные показатели оценки результата</p>	<p>Формы и методы контроля и оценки</p>
<p>ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.</p> <p>ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.</p> <p>ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.</p> <p>ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и</p>	<p>1. Демонстрация интереса к будущей профессии. Активность, инициативность в процессе освоения профессиональной деятельности.</p> <p>2. Обоснование постановки цели, выбора и применения методов и способов решения профессиональных задач.</p> <p>3. Обоснованность и правильность принятия решения. Демонстрация ответственности за результат своей работы</p> <p>4. Эффективность и оперативность поиска необходимой информации.</p> <p>5. Правильность, своевременность отбора и использование информации.</p>	<p>1. Наблюдение и оценка в процессе производственной практики, характеристика-отзыв руководителя практики от организации.</p> <p>2. Проверка отчетов руководителем практики от учебного учреждения.</p> <p>3. Защита отчета по производственной практике.</p>

<p>личностного развития. ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности. ОК 6. Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями. ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий. ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации. ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной</p>	<p>6.Бесконфликтность и продуктивность взаимодействия с обучающимися, преподавателями в ходе обучения. 7.Ответственное отношение к результату выполнения заданий и членов команды. 8.Целенаправленность в организации самообразования личностного развития и планирования повышения квалификации и профессионального роста. 9.Использование инноваций в области профессиональной деятельности</p>	<p>4. По результатам защиты отчетов выставляется дифференцированный зачет по практике</p>
---	--	---

Разработчик:

Л.В. Протасова, ПсковГУ



преподаватель

Эксперты:

Г.Н.Харитоновна
 ООО «Скандинавия проект 2»



генеральный директор

И.С.Кондратьева
 ЗАО ДСК



ведущий инженер-конструктор

Аннотация рабочей программы практики
ПП.03 Управление деятельностью структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, эксплуатации и реконструкции зданий и сооружений

1. Цель практики - формирование общих и профессиональных компетенций; приобретение практического опыта в рамках профессионального модуля «ПМ.03 Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, эксплуатации и реконструкции зданий с сооружений».

2. Место практики в структуре ОПОПССЗ

Практика относится к профессиональному модулю ПМ.03 Организация деятельности структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, эксплуатации и реконструкции зданий с сооружений

3. Требования к результатам освоения практики

Освоить:

ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.

ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.

ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.

ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.

ОК 6. Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.

ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий.

ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.

ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.

ПК 3.1. Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, текущего содержания и реконструкции строительных объектов.

ПК 3.2. Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач.

ПК 3.3. Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений.

ПК 3.4. Обеспечивать соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных и ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов.

В результате освоения обучающийся должен:

уметь:

-планировать последовательность выполнения производственных процессов с целью эффективного использования имеющихся в распоряжении ресурсов;

-оформлять заявку обеспечения производства строительно-монтажных работ материалами, конструкциями, механизмами, автотранспортом, трудовыми ресурсами;

-определять содержание учредительных функций на каждом этапе производства;

- составлять предложения по повышению разрядов работникам, комплектованию количественного профессионально-квалификационного состава бригад;
 - производить расстановку бригад и не входящих в их состав отдельных работников на участке;
 - устанавливать производственные задания;
 - проводить производственный инструктаж;
 - выдавать и распределять производственные задания между исполнителями работ (бригадами и звеньями);
 - делить фронт работ на захватки и делянки;
 - закреплять объемы работ за бригадами;
 - организовывать выполнение работ в соответствии с графиками и сроками производства работ;
 - обеспечивать работников инструментами, приспособлениями, средствами малой механизации, транспортом, спецодеждой, защитными средствами;
 - обеспечивать условия для освоения и выполнения рабочими установленных норм выработки;
 - обеспечивать соблюдение законности на производстве;
 - защищать свои гражданские, трудовые права в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами;
 - организовывать оперативный учет выполнения производственных заданий;
 - оформлять документы по учету рабочего времени, выработки, простоев;
 - пользоваться основными нормативными правовыми актами по охране труда и охране окружающей среды;
 - проводить анализ травмоопасных и вредных факторов в сфере профессиональной деятельности;
 - использовать экипозащитную технику;
 - обеспечивать соблюдение рабочими требований охраны труда и техники безопасности на рабочих местах;
 - проводить аттестацию рабочих мест;
 - разрабатывать и осуществлять мероприятия по предотвращению производственного травматизма;
 - вести надзор за правильным и безопасным использованием технических средств на строительной площадке;
 - проводить инструктаж по охране труда работников на рабочем месте в объеме инструкций с записью в журнале инструктажа;
- знать:**
- научно-технические достижения и опыт организации строительного производства;
 - научную организацию рабочих мест;
 - принципы и методы планирования работ на участке;
 - приемы и методы управления структурными подразделениями, при выполнении ими производственных задач;
 - нормативно-техническую и распорядительную документацию по вопросам организации деятельности строительных участков;
 - формы организации труда рабочих;
 - общие принципы оперативного планирования производства строительно-монтажных работ;
 - гражданское, трудовое, административное законодательство;
 - права и обязанности работников в сфере профессиональной деятельности;
 - действующее положение по оплате труда работников организации (нормы и расценки на выполненные работы);
 - нормативные правовые акты, определяющие права, обязанности и ответственность руководителей и работников;
 - формы и методы стимулирования коллективов и отдельных работников;

- основные законодательные нормативные акты в области охраны труда и окружающей среды;
- инженерные решения по технике безопасности при использовании строительных машин и оборудования;
- основы пожарной безопасности;
- методы оказания первой помощи пострадавшим при несчастных случаях;
- технику безопасности при производстве работ;
- организацию производственной санитарии и гигиены.

иметь практический опыт:

- осуществления планирования деятельности структурных подразделений при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений;
- обеспечения деятельности структурных подразделений;
- контроля деятельности структурных подразделений;
- обеспечения соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиты окружающей среды при выполнении строительно-монтажных, ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов;

4.Общая трудоемкость практики по формам обучения составляет:

всего – 1 неделя, часов -36

5.Семестры: 8 семестр, 4 курс


6. Основные разделы программы практики:

- 1.Организация деятельности структурного подразделения при подготовке производства строительно-монтажных работ.
- 2.Организация деятельности структурного подразделения при выполнении строительно-монтажных работ

7. Разработчик программы: Л.В.Протасова, преподаватель Колледжа ПсковГУ.

Министерство образования и науки РФ
ФГБОУ ВО «Псковский государственный университет»
Колледж ПсковГУ

СОГЛАСОВАНО
Директор Колледжа ПсковГУ



В.В. Однобоков
« 28 » 06 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной работе и
международной деятельности



М.Ю. Макотаева
« 28 » 06 2016 г.


РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРАКТИКИ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПП.04.01.

по профессиональному модулю

**ПМ. 04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции
строительных объектов**

Для специальности

08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Очная, заочная формы обучения

Квалификация выпускника – техник

Псков

2016

Программа рассмотрена и рекомендована к утверждению на заседании
цикловой комиссии строительства и архитектуры

протокол № 13 от 16.06 2016г.

Председатель цикловой комиссии  Клявина О.Ю.

подпись ФИО

« _____ » _____ 201 г.

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

1.1. Область применения программы производственной практики

Программа производственной практики является составной частью ОПОПССЗ СПО, обеспечивающей реализацию ФГОС СПО.

Производственная практика является частью учебного процесса и направлена на формирование у обучающихся общих и профессиональных компетенций:

ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес

ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.

ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.

ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.

ОК 6. Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.

ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий.

ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации

ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.

ПК 4.1. Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий.

ПК 4.2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ПК 4.3. Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий.

ПК 4.4. Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий.

1.2. Цели и задачи производственной практики, требования к результатам освоения практики, формы отчетности

Задачей практики по специальности **08.02.01** Строительство и эксплуатация зданий и сооружений является освоение видов профессиональной деятельности: организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов, т. е. систематизация, обобщение, закрепление и углубление знаний и умений, формирование общих и профессиональных компетенций, приобретение практического опыта в

рамках профессионального модуля ПМ. 04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов предусмотренного ФГОС СПО.

В ходе освоения программы производственной практики обучающийся должен:

Знать:

- аппаратуру и приборы, применяемые при обследовании зданий и сооружений;
- конструктивные элементы зданий;
- группы капитальности зданий, сроки службы элементов здания;
- инструментальные методы контроля состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий и сооружений;
- методики оценки технического состояния элементов зданий и фасадных конструкций;
- требования нормативной документации;
- систему технического осмотра жилых зданий;
- техническое обслуживание жилых домов;
- организацию и планирование текущего ремонта;
- организацию технического обслуживания зданий, планируемых на капитальный ремонт;
- методику подготовки к сезонной эксплуатации зданий;
- порядок приемки здания в эксплуатацию;
- комплекс мероприятий по защите и увеличению эксплуатационных возможностей конструкций;
- виды инженерных сетей и оборудования зданий;
- электрические и слаботочные сети, электросиловое оборудование и заземление зданий;
- методику оценки состояния инженерного оборудования зданий;
- средства автоматического регулирования и диспетчеризации инженерных систем;
- параметры испытаний различных систем;
- методы и виды обследования зданий и сооружений, приборы;
- основные методы оценки технического состояния зданий;
- основные способы усиления конструкций зданий;
- объемно-планировочные и конструктивные решения реконструируемых зданий;
- проектную, нормативную документацию по реконструкции зданий;
- методики восстановления и реконструкции инженерных и электрических сетей, инженерного и электросилового оборудования зданий.

Уметь:

- выявлять дефекты, возникающие в конструктивных элементах здания;
- устанавливать маяки и проводить наблюдения за деформациями;

- вести журналы наблюдений;
- работать с геодезическими приборами и механическим инструментом;
- определять сроки службы элементов здания;
- применять инструментальные методы контроля эксплуатационных качеств конструкций;
- заполнять журналы и составлять акты по результатам осмотра;
- заполнять паспорта готовности объектов к эксплуатации в зимних условиях;
- устанавливать и устранять причины, вызывающие неисправности технического состояния конструктивных элементов и инженерного оборудования зданий;
- составлять графики проведения ремонтных работ;
- проводить гидравлические испытания систем инженерного оборудования;
- проводить работы текущего и капитального ремонта;
- выполнять обмерные работы;
- оценивать техническое состояние конструкций зданий и конструктивных элементов;
- оценивать техническое состояние инженерных и электрических сетей, инженерного и электросилового оборудования зданий;
- выполнять чертежи усиления различных элементов здания;
- читать схемы инженерных сетей и оборудования зданий;

Иметь практический опыт:

- участия в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий и сооружений;
- организации работ по технической эксплуатации зданий и сооружений в соответствии с нормативно-техническими документами;
- выполнения мероприятий по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий и сооружений;
- осуществления мероприятий по оценке технического состояния конструкций и элементов зданий;
- осуществления мероприятий по оценке реконструкции зданий и сооружений;

РЕЗУЛЬТАТЫ ПРАКТИКИ

Результатом практики является освоение профессиональных и общих (ПК, ОК) компетенций:

Код	Наименование результата обучения
ПК 4.1.	Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий
ПК 4.2.	Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений

ПК 4.3.	Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий
ПК 4.4.	Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий
ОК 1.	Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес
ОК 2.	Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество
ОК 3.	Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность
ОК 4.	Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития
ОК 5.	Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности
ОК 6.	Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями
ОК 7.	Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий
ОК 8.	Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации
ОК 9.	Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности

1.3. 1.3 Рекомендуемое количество часов на освоение программы производственной практики:

всего 2 недели, 72 часа.

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНОМУ МОДУЛЮ

2.1. Тематический план производственной (учебной) практики по ПМ.04

Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов.

№п/п	Наименование тем	Количество часов
	МДК.04.01. Эксплуатация зданий «Эксплуатация зданий», «Охрана труда»	

1.	Ознакомление с типами структур управления ремонтно-эксплуатационной службы.	12
2.	Аварийные и диспетчерские службы.	12
3.	Изучение систем водоснабжения, водоотведения, отопления, вентиляции.	12
4.	Оформление технической документации для проведения текущего и капитального ремонта.	12
5.	Участие в организации работ по технической эксплуатации зданий и сооружений.	12
МДК.04.02. Реконструкция зданий «Реконструкция зданий», «Обследование технического состояния зданий»		
6.	Осуществление мероприятий по оценке реконструкции зданий и сооружений.	12
	Оформление отчета по практике	Самостоятельная работа обучающегося
Всего:		72

Итоговая аттестация по практике – дифференцированный зачет

2.2. Содержание производственной практики

№ п/п	Виды работ	Содержание работ	Количество часов	Коды компетенций	
				ОК	ПК
	МДК.04.01. Эксплуатация зданий «Эксплуатация зданий», «Охрана труда»				
1.	Ознакомление с типами структур управления ремонтно-эксплуатационной службы.	1.1. Ознакомление с организацией, инструктаж по технике безопасности. 1.2. Начертить схему управления. 1.3. Ознакомиться со штатом жилищно-эксплуатационной организации.	12	ОК1-ОК9	ПК4.1-ПК4.3
2.	Аварийные и диспетчерские службы.	2.1. В журнале учета заявок на оперативное устранение неисправностей в квартирах (инженерные сети, конструктивные элементы) заполнить 2-3 заявки. 2.2. Провести наблюдение и дать анализ работы аварийно-ремонтных служб.	12	ОК1-ОК9	ПК4.1-ПК4.3
3.	Изучение систем водоснабжения, водоотведения, отопления,	3.1. Изучить способы соединения водопроводных труб при капитальном ремонте. 3.2. Участвовать при выполнении	12	ОК1-ОК9	ПК4.1-ПК4.3

	вентиляции.	работ по ликвидации засоров на водоотводящей сети			
4.	Оформление технической документации для проведения текущего и капитального ремонта.	4.1. Оценка физического износа отдельных участков конструктивных элементов. 4.2. Оценка физического износа отдельных конструктивных элементов и здания в целом. 4.3. Оформление технической документации.	12	ОК1- ОК9	ПК4.1- ПК4.3
5.	Участие в организации работ по технической эксплуатации зданий и сооружений.	5.1. Участие в подготовке к осенне-зимнему периоду эксплуатации. 5.2. Виды ремонтов, наблюдение за ходом ремонтно-восстановительных работ. Изучение документации.	12	ОК1- ОК9	ПК4.1- ПК4.3
	МДК.04.02. Реконструкция зданий «Реконструкция зданий», «Обследование технического состояния зданий»				
6.	Осуществление мероприятий по оценке реконструкции зданий и сооружений.	6.1. Выполнение чертежей усиления конструктивных элементов. 6.2. Оформление отчетных материалов по производственной практике. Выводы.	12	ОК1- ОК9	ПК4.1- ПК4.3
	Подготовка отчета по практике	Оформление отчета по производственной (учебной) практике	4	ОК1- ОК9	ПК4.1- ПК4.3
		Итого	72		
		Всего	76		

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНОМУ МОДУЛЮ

3.1. Учебно-методическое и информационное обеспечение производственной практики

а) Основные источники, в т.ч. из ЭБС:

1. Бородов, В.Е. Основы реконструкции и реставрации. Укрепление памятников архитектуры: учебное пособие [Электронный ресурс] : учеб. пособие — Электрон. дан. — Йошкар-Ола : ПГТУ, 2015. — 180 с. — Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/76505>. — Загл. с экрана.

б) Дополнительная литература, в т.ч. из ЭБС:

2. СП 12-135-2003 Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда. Государственный комитет Российской

Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу (Госстрой России), Москва, 2003.

3. СП 30.13330.2012 «СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий». Утвержден Приказом Минрегиона России от 29 декабря 2011 г. №626

4. ГОСТ 11214-2003 «Блоки оконные деревянные с листовым остеклением»

5. ГОСТ 6629-88 «Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий»

6. ГОСТ 24698-81 «Двери деревянные наружные для жилых и общественных зданий»

7. ГОСТ 16289-86 «Окна и балконные двери деревянные с тройным остеклением для жилых и общественных зданий»

3.2. Материально-техническое обеспечение

Для освоения программы практики необходима база производственной практики.

Реализация программы производственной практики предполагает наличие мест прохождения производственной практики – строительные объекты города Пскова и области, предприятия и организации города и области.

Реализация программы также предполагает наличие учебно-методического комплекса по производственной практике и технических средств - ПК.

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

Формой отчетности по практике является письменный отчет о выполнении работ и приложений к отчету, свидетельствующих о закреплении знаний, умений, приобретении практического опыта, формировании общих и профессиональных компетенций, освоении профессионального модуля.

Обучающийся в один из последних дней практики защищает отчет по практике. По результатам защиты обучающимся отчета выставляется оценка по практике.

Работа над отчетом по практике должна позволить руководителю оценить уровень развития следующих профессиональных компетенций выпускника:

Результаты (освоенные профессиональные компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля и оценки
ПК 4.1. Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий.	Выявлять дефекты, возникающие в конструктивных элементах здания; устанавливать маяки и проводить наблюдения за деформациями; вести журналы	Экспертное наблюдение за деятельностью обучающихся

<p>ПК 4.2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.</p> <p>ПК 4.3. Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий.</p> <p>ПК 4.4. Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий.</p>	<p>наблюдений. Работать с геодезическими приборами и механическими инструментами; Применять инструментальные методы контроля эксплуатационных качеств конструкций. Выполнять комплекс мероприятий по защите и увеличению эксплуатационных возможностей конструкций; применять требования нормативной документации по технической эксплуатации зданий и сооружений; составлять акты и заполнять журналы по результатам осмотров, паспорта готовности к эксплуатации в зимних условиях; определять сроки службы элементов здания. Оценивать техническое состояние конструкций зданий и их конструктивных элементов; Применять аппаратуру и приборы при обследовании зданий и сооружений; Использовать методику оценки технического состояния элементов конструкций.</p>	<p>Экспертное наблюдение за деятельностью обучающихся</p> <p>Экспертное наблюдение за деятельностью обучающихся</p>
--	---	---

Формы и методы контроля и оценки результатов обучения должны позволять проверять у обучающихся не только сформированность профессиональных компетенций, но и развитие общих компетенций и обеспечивающих их умений:

Результаты (освоенные общие компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля и оценки
<p>ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес</p> <p>ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.</p> <p>ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.</p> <p>ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.</p> <p>ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.</p>	<p>Демонстрация интереса к будущей профессии.</p> <p>Выбор и применение методов и способов решения профессиональных задач в области «Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов»; Оценка эффективности и качества выполнения. Решение стандартных и нестандартных профессиональных задач в рассматриваемой области.</p> <p>Эффективный поиск необходимой информации; использование различных источников, включая электронные.</p> <p>Выполнение практических работ с помощью информационных технологий.</p>	<p>Экспертное наблюдение за деятельностью обучающихся</p> <p>Экспертное наблюдение за деятельностью обучающихся</p> <p>Экспертное наблюдение за деятельностью обучающихся</p> <p>Экспертное наблюдение за деятельностью обучающихся</p> <p>Экспертное наблюдение за деятельностью обучающихся</p>

<p>ОК 6. Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.</p>	<p>Взаимодействие с обучающимися, преподавателями и мастерами в ходе обучения.</p>	<p>Экспертное наблюдение за деятельностью обучающихся</p>
<p>ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий.</p>	<p>Самоанализ и коррекция результатов собственной работы.</p>	<p>Экспертное наблюдение за деятельностью обучающихся</p>
<p>ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации</p>	<p>Организация самостоятельных занятий при изучении профессии на практике.</p>	<p>Экспертное наблюдение за деятельностью обучающихся</p>
<p>ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.</p>	<p>Использование информационно-коммуникационных технологий в профессиональной деятельности, электронных и интернет ресурсов.</p>	<p>Экспертное наблюдение за деятельностью обучающихся</p>

Разработчик:

Л.Н.Долгова,

Колледж Псков ГУ

 преподаватель

Эксперты:

Г.Н.Харитоновна

ООО «Скандинавия проект 2»



генеральный директор

И.С.Кондратьева

ЗАО ДСК

 ведущий инженер-конструктор

Аннотация рабочей программы производственной практики

ПП.04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов

по профессиональному модулю ПМ. 04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов

1.Цель практики:

Выполнение производственной практики ориентировано на закрепление знаний, позволяющих детально формировать у обучающихся следующие профессиональные компетенции ОК 1 – ОК 9; ПК 4.1 – ПК 4.4.

2. Место практики в структуре ОПОПССЗ СПО:

Производственная практика относится к профессиональному модулю ПМ.04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов.

Производственная (учебная) практика ПП.04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов относится к профессиональному модулю ПМ. 04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов в обязательной части и входит в профессиональный цикл (профессиональные модули) по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

3.Требования к результатам освоения практики:

Обучающийся в ходе освоения практики должен:

Знать:

- аппаратуру и приборы, применяемые при обследовании зданий и сооружений;
- конструктивные элементы зданий;
- группы капитальности зданий, сроки службы элементов здания;
- инструментальные методы контроля состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий и сооружений;
- методики оценки технического состояния элементов зданий и фасадных конструкций;
- требования нормативной документации;
- систему технического осмотра жилых зданий;
- техническое обслуживание жилых домов;
- организацию и планирование текущего ремонта;
- организацию технического обслуживания зданий, планируемых на капитальный ремонт;
- методику подготовки к сезонной эксплуатации зданий;
- порядок приемки здания в эксплуатацию;
- комплекс мероприятий по защите и увеличению эксплуатационных возможностей конструкций;

- виды инженерных сетей и оборудования зданий;
- электрические и слаботочные сети, электросиловое оборудование и заземление зданий;
- методику оценки состояния инженерного оборудования зданий;
- средства автоматического регулирования и диспетчеризации инженерных систем;
- параметры испытаний различных систем;
- методы и виды обследования зданий и сооружений, приборы;
- основные методы оценки технического состояния зданий;
- основные способы усиления конструкций зданий;
- объемно-планировочные и конструктивные решения реконструируемых зданий;
- проектную, нормативную документацию по реконструкции зданий;
- методики восстановления и реконструкции инженерных и электрических сетей, инженерного и электросилового оборудования зданий.

Уметь:

- выявлять дефекты, возникающие в конструктивных элементах здания;
- устанавливать маяки и проводить наблюдения за деформациями;
- вести журналы наблюдений;
- работать с геодезическими приборами и механическим инструментом;
- определять сроки службы элементов здания;
- применять инструментальные методы контроля эксплуатационных качеств конструкций;
- заполнять журналы и составлять акты по результатам осмотра;
- заполнять паспорта готовности объектов к эксплуатации в зимних условиях;
- устанавливать и устранять причины, вызывающие неисправности технического состояния конструктивных элементов и инженерного оборудования зданий;
- составлять графики проведения ремонтных работ;
- проводить гидравлические испытания систем инженерного оборудования;
- проводить работы текущего и капитального ремонта;
- выполнять обмерные работы;
- оценивать техническое состояние конструкций зданий и конструктивных элементов;
- оценивать техническое состояние инженерных и электрических сетей, инженерного и электросилового оборудования зданий;
- выполнять чертежи усиления различных элементов здания;
- читать схемы инженерных сетей и оборудования зданий;

Обладать:

ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей

профессии, проявлять к ней устойчивый интерес;

ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество;

ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность;

ОК 4.-Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития;

ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности;

ОК 6. Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями;

ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий;

ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации ;

ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.

ПК4.1. Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий;

ПК4.2. Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений;

ПК4.3. Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий;

ПК4.4. Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий;

4. Общая трудоемкость практики по формам обучения составляет:
всего –72 часа, 2 недели

5. Семестры: 6 семестр, 3 курс

6. Основные разделы производственной практики:

1) Ознакомление с типами структур управления ремонтно-эксплуатационной службы.

2) Аварийные и диспетчерские службы.

3) Изучение систем водоснабжения, водоотведения, отопления, вентиляции.

4) Оформление технической документации для проведения текущего и капитального ремонта.

5) Участие в организации работ по технической эксплуатации зданий и сооружений.

6) «Реконструкция зданий», «Обследование технического состояния зданий»
Осуществление мероприятий по оценке реконструкции зданий и сооружений.

7.Автор: Л.Н. Долгова, преподаватель Колледжа ПсковГУ